



## uittreksel uit het register van de gemeenteraadszittingen

**Gemeenteraad  
19 december 2016**

### **Stedelijk subsidiereglement voor groendaken**

Aanwezig Odette VAN HAMME, voorzitter  
Koen LOETE - burgemeester;  
Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSCHE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;  
Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;  
Janvier BUYASSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Caroline D'AUBIOL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS en Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT, Peter DE GRAEVE, Sofie VERMEULEN en Janick SMESSAERT, gemeenteraadsleden;  
Meike VAN GREMBERGEN, stadssecretaris.

De gemeenteraad,

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad van 15 december 2008 van het subsidiereglement van groendaken;

Overwegende dat groendaken de volgende voordelen bieden ;

- versterken van groen- en natuurelementen in de stedelijke omgeving;
- waterbufferende werking die kan bijdragen aan een oplossing voor de wateroverlastproblemen die steeds frequenter voorkomen als gevolg van de verhoogde versteningsgraad;
- werken klimaatregelend en kan zowel door de warmtewerende als de koudisolerende werking een besparing op de koelings- en verwarmingskosten opleveren;
- werken luchtzuiverend voor onzichtbare luchtpolluenten en stof;
- dempen storende geluiden zoals regen en getrippel van duiven;
- de bewoners en hun burens kijken uit op "tuintje". Ook de dieren appreciëren dergelijk initiatief als rust- of woonplaats.

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad dd. 14/12/2015 van het gemeentelijk subsidiereglement voor groendaken voor een periode van 1 januari 2016 tot 31 december 2016;

Gelet op het feit dat het subsidiereglement eindigt op 31/12/2016 en dat geopteerd wordt voor een verlenging van dit reglement in 2017;

Gelet op de bespreking van het schepencollege dd. 06/12/2016;

**BESLUIT:** 15 ja-stemmen en 11 neen-stemmen

Het gemeentelijk subsidiereglement voor groendaken wordt vastgesteld als volgt:





## uittreksel uit het register van de gemeenteraadszittingen (vervolg)

### **Artikel 1**

Onderhavig reglement is van toepassing op:

het aanleggen van een groendak op een woning of andere gebouwen op het grondgebied van de stad Eeklo voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen.

Onder groendak wordt in dit reglement verstaan een extensief groendak (vetplanten-, mos-, gras- en/of kruidendak). Het betreft een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag aanwezig zijn.

### **Artikel 2**

Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van 40 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt, voor zover de kostprijs per m<sup>2</sup> voor de aanleg van het groendak minimum 40 euro per vierkante meter bedraagt. De subsidie is gelijk aan de werkelijke kostprijs indien deze lager uitvalt dan 40 euro per vierkant meter.

De toegekende subsidie bedraagt **maximaal 1100 euro**.

Per aanvraagdossier moet minimum 6m<sup>2</sup> groenoppervlakte worden aangebracht.

De premies worden uitbetaald zolang het beschikbare budget toereikend is.

De datum van indienen van de betalingsaanvraag geldt als opvolgingsdatum waarbij de eerste indieners voorrang krijgen.

Om in aanmerking te komen voor subsidie moet het groendak aangelegd zijn door een particulier op een gebouw waarvan de benutte oppervlakte hoofdzakelijk dient voor privégebruik. De BTW mag niet worden ingebracht voor de aftrek (voor BTW-plichtigen)."

Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

De premies worden uitbetaald zolang het beschikbare budget toereikend is.

### **Artikel 3. Algemene voorwaarden**

§1. Er kan slechts één subsidie toegekend worden voor groendaken per adres.

§2. De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

§3. Voor subsidiëring komen enkel particulieren in aanmerking. Onder particulieren wordt begrepen natuurlijke personen en zij die een privaatrechtelijke rechtspersoonlijkheid hebben. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

§4. De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de bestaande wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

§5. De aanvrager geeft de toelating aan een door het College van Burgemeester en Schepenen aangestelde ambtenaar om de toekenning van dit reglement ter plaatse te komen controleren. Indien blijkt dat niet aan alle voorwaarden van dit reglement wordt voldaan, dan zal de premie niet uitgekeerd worden en wordt de aanvrager daarvan op de hoogte gebracht. De aanvrager kan op dat moment aanpassingen uitvoeren om toch aan de voorwaarden te voldoen en de uitbetaling van de subsidie te bekomen.



uittreksel uit het register  
van de gemeenteraadszittingen (vervolg)

- §6. De gemeente is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken en hun uitvoering, noch voor de eventuele schade die eruit kan voortvloeien.
- §7. Mislukte aanplantingen of werken dienen hersteld te worden. Gebeurt dit niet, dan zullen de subsidies teruggevorderd worden.
- §8. De aanvrager engageert zich om minimum 10 jaar lang het groendak in goede staat te behouden.

#### Artikel 4. Procedure

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie dient op het daartoe voorziene en volledig ingevulde aanvraagformulier te worden overgemaakt aan de stad Eeklo, t.a.v. de milieudienst.

Op dit formulier moeten duidelijk de volgende elementen worden vermeld:

- naam, adres en rekeningnummer van de aanvrager
- adres van de woning waar het extensief groendak wordt geplaatst
- het aantal m<sup>2</sup> extensief groendak en een aanduiding op plan van de plaats op het dak
- een beschrijving van het type groendak met inbegrip van een schets
- Moet vergezeld zijn van een kopie van de officiële facturen. In geval van plaatsing door een aannemer een kopie van de officiële factuur van de uitgevoerde aannemer. De facturen moeten gedetailleerd worden opgemaakt op datum (vanaf 01/01/2017 tot 31/12/2017), op naam van de aanvrager van de subsidie met duidelijke vermelding van het adres waar de plaatsing van het groendak plaatsvindt. Deze factuur moet het aantal m<sup>2</sup> geplaatst groendak vermelden, het soort van materiaal en de kostprijs van het materiaal en/of van de uitgevoerde werken.
- De aanvraag moet vergezeld zijn van duidelijke foto's van het geplaatste groendak.
- Aanvragen mogen ingediend worden tot uiterlijk 31 januari 2018.

Indien aan één van deze bovengenoemde voorwaarden niet voldaan wordt, zal er niet overgegaan worden tot het verlenen van de subsidie. Indien dit reeds gebeurd zou zijn, wordt het bedrag teruggevorderd.

Binnen 30 dagen na ontvangst van het aanvraagformulier wordt beslist over het al dan niet toekennen van de premie. Aan het toekennen kunnen bijzondere voorwaarden verbonden worden.

Bij gemotiveerde beslissing kan de toekenning van de premie geweigerd worden. De aanvrager wordt binnen de 60 dagen na het indienen van de aanvraag schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing met betrekking tot de aanvraag.

De milieudienst adviseert het College om al dan niet subsidies toe te kennen. Bij een gunstige beslissing worden de goedgekeurde subsidies uitbetaald.

#### Artikel 5

Dit besluit treedt in voege vanaf 01/01/2017 en geldt tot 31/12/2017 en kan door een Collegebeslissing verlengd worden.

Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.



uittreksel uit het register  
van de gemeenteraadszittingen (vervolg)

**Artikel 6**

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- de provinciegouverneur
- Agentschap Natuur en Bos.

Namens de gemeenteraad,

Meike Van Grembergen  
stadssecretaris

Odette Van Hamme  
de voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:  
voor de burgemeester,  
de stadssecretaris  
(art. 126 nieuwe gemeentewet)

