



Gemeenteraad  
23 mei 2016

**Vrije tijd/algemene financiering – retributiereglement op het gebruik van het stedelijk cultuurcentrum De Herbakker en andere lokalen voor cultureel gebruik – wijziging.**

aanwezig Odette VAN HAMME, voorzitter  
Koen LOETE - burgemeester;  
Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSCHE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;  
Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;  
Janvier BUYSSSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Caroline D'AUBIOL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS en Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT, Peter DE GRAEVE, Sofie VERMEULEN en Janick SMESSAERT, gemeenteraadsleden;  
Meike VAN GREMBERGEN, stadssecretaris.

De gemeenteraad,

Gelet op zijn besluit van 23 juni 2014 houdende goedkeuring van het retributiereglement op het gebruik van het stedelijk CultuurCentrum De Herbakker en andere lokalen voor cultureel gebruik;

Gelet op het voorstel van mevrouw Annemieke Pieters, wd. directeur cultuurcentrum De Herbakker, tot wijziging van dit retributiereglement;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen dd. 10 mei 2016;

Gelet op artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet ;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid ;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

#### **Artikel 1**

Met ingang van 1 juni 2016 wordt de retributie op het gebruik van het cultuurcentrum De Herbakker, Pastoor De Nevestraat 10, 9900 Eeklo, (inclusief de vergaderzalen van het stadskantoor, Industrielaan 2 en het STIP (bibliotheek), Molenstraat 36), aangepast als volgt:

#### **Artikel 2: INFRASTRUCTUUR**

Volgende lokalen kunnen worden gehuurd:

- theaterzaal
- polyvalente zaal
- lokalen voor cultureel gebruik
  - o Stadskantoor, Industrielaan 2, 9900 Eeklo:
    - vergaderlokaal 0.1 (halfronde zaal, gelijkvloers)
    - vergaderzaal 0.2 (lokaal tegenover stadsarchief)
    - vergaderlokaal 1.1 (schepenzaal, 1ste verdieping)



- vergaderlokaal 2.1 (2de verdieping)
- STIP (bibliotheek), Molenstraat 36, 9900 Eeklo
  - auditorium (3de verdieping)
  - veranda (gelijkvloers)
  - tentoonstellingsruimte.

### **Artikel 3: GEBRUIKSTARIEF**

Per lokaal en per dagdeel wordt een basistarief vastgesteld dat het uitgangspunt vormt voor de berekening van de gebruiksvergoeding. Op het basistarief kunnen, zoals verder bepaald in dit reglement, kortingen worden toegestaan volgens de aard van de huurder en de aard van de activiteit.

Aanvragen voor het huren van het cultuurcentrum (inclusief de bibliotheek en het stadskantoor) worden schriftelijk ingediend bij en behandeld door de administratie van het cultuurcentrum en/of het secretariaat.

Het gebruikstarief voor de theaterzaal en polyvalente zaal omvat, naast het gebruik van het lokaal en de aanwezige basisuitrusting, ook de energiekosten en de personeelskosten voor de theatertechnici (naargelang de noodzaak). Indien de productie meer dan twee technici vereist, worden deze aangerekend aan kostprijs: 300 EUR/dag/persoon. Het cultuurcentrum bepaalt, in overleg met de gebruiker, de noodzaak van meer dan twee technici. Voor elke activiteit wordt minstens één dagdeel aangerekend voor op- en afbouw.

Het gebruikstarief voor de overige lokalen omvat, naast het gebruik van het lokaal en de aanwezige basisuitrusting, ook de energiekosten.

### **Artikel 4 : ALGEMENE BEPALINGEN**

- a) Een dag bestaat uit 3 dag- en 3 nachtdelen:
  - een voormiddag van 08.00 uur tot 12.00 uur
  - een namiddag van 13.00 uur tot 17.00 uur
  - een avond van 18.00 uur tot 24.00 uur
  - een nacht van 24.00 uur tot 02.00 uur
  - een nacht van 02.00 uur tot 04.00 uur
  - een nacht van 04.00 uur tot 06.00 uur.
- b) Een gedeelte van een dagdeel wordt als een volledig dagdeel beschouwd.
- c) Nachtdelen voor de polyvalente zaal : tussen 24.00 uur en 04.00 uur voor activiteiten, tussen 04.00 uur en 06.00 uur enkel voor opkuis.
- d) Nachtdelen voor de theaterzaal: tussen 24.00 uur en 04.00 uur, enkel voor afbouw (volgens geldend afbouwtarief).
- e) Nachten worden in de blokkadeberekening niet meegeteld.
- f) Op zaterdagen verhoogt het tarief met 25 % en op zon- en feestdagen met 100 %.
- g) Een aanvraag voor een voorstelling met publiek heeft te allen tijde voorrang op een losse repetitie.
- h) Er is vrijstelling van betaling voor initiatieven die uitgaan van het stadsbestuur (o.a. initiatieven georganiseerd door stedelijke diensten, stedelijke adviesraden) of waarvoor het stadsbestuur een beroep doet op de medewerking van derden, na beslissing en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.
- i) Van 12.00 uur tot 13.00 uur en van 17.00 uur tot 18.00 uur, zullen, als de situatie het toelaat, geen technici van het cultuurcentrum aanwezig zijn.



**Artikel 5 : THEATERZAAL**

	Activiteit met toegangsprijs tot € 15	Activiteit met toegangsprijs hoger dan € 15	Opbouw afbouw of repetitie	Blokkade
	EURO	EURO	EURO	EURO
Basistarief	360	720	180	45
Kortingtarief	120	240	60	15

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waar de stad lid van is
- politieke partijen waarvan de fractie tijdens de lopende legislatuur zetelt in de gemeenteraad.

De theaterzaal kan per kalenderjaar maximum twee maal één week of per twee kalenderjaren maximum twee weken aaneensluitend (in principe van maandagmorgen tot en met zondagavond) gehuurd worden tegen geldend tarief. Wie langer wil huren betaalt nadien automatisch het basistarief.

Inbegrepen in de prijs:

- technische uitrusting en gebruik theaterzaal
- ondersteuning van twee technici
- normale schoonmaak
- verwarming en elektriciteit.

Niet inbegrepen in de prijs:

	Tarief per dag
gebruik headset	20,00 EUR/stuk
gebruik beamer + scherm	100,00 EUR
gebruik varilights	20,00 EUR/stuk
piano + stembeurt	450,00 EUR
volgspot	25,00 EUR
rookmachine (hazer)	20,00 EUR
opname cd	20,00 EUR
PA	250,00 EUR
extra technicus (indien meer dan 6 monitorlijnen)	300,00 EUR
aanmaak en/of verkoop tickets (tarieven zie huishoudelijk reglement)	
abnormale schoonmaak	30,00 EUR/uur

Verhuurcoëfficiënt:

Bij verhuur voor meerdere aaneensluitende dagen (bv. voor toneelproducties) wordt met een coëfficiënt vermenigvuldigd :

x 1,5 (2 dagen) x 2 (3d.) x 2,5 (4d.) x 3 (5d.) x 3,5 (6d.) x 4 (7d.) x 4,4 (8d.) x 4,7 (9d.) x 5 (10d.) x 5,2 (11d.) x 5,4 (12d.) x 5,6 (13d.) x 5,8 (14d.)

**Artikel 6: POLYVALENTE ZAAL**

	Activiteit met toegangsprijs tot € 15	Activiteit met toegangsprijs hoger dan € 15	Opbouw afbouw of repetitie	Blokkade
	EURO	EURO	EURO	EURO
Basistarief	240	480	120	30
Kortingtarief	80	160	40	10

De polyvalente zaal kan gehuurd worden voor:

- de organisatie van een culturele of informatieve activiteit;
- een activiteit die aansluit bij een culturele activiteit (receptie, inleiding, nabespreking, enz);
- als kleedruimte bij grote producties in de theaterzaal;
- in principe niet voor tentoonstellingen.

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waar de stad lid van is
- politieke partijen waarvan de fractie tijdens de lopende legislatuur zetelt in de gemeenteraad.

Inbegrepen in de prijs:

- gebruik en technische uitrusting polyvalente zaal (12 dimmerkanalen, 12 kanaals-lichttafel en 12 kanaals-audiotafel, passief frontstelsysteem 600W)
- ondersteuning van twee technici
- normale schoonmaak
- verwarming en elektriciteit.

Niet inbegrepen in de prijs:

	Tarief per dag
gebruik headset	20,00 EUR
gebruik beamer (4500 ansilumen) + scherm	100,00EUR
gebruik beamer (2500 ansilumen) + scherm	30,00 EUR
piano + stembeurt	450,00 EUR
PA	250,00 EUR
extra technicus (indien meer dan 6 monitorlijnen)	300,00 EUR
Aanmaak of verkoop tickets (tarieven zie huishoudelijk reglement)	
abnormale schoonmaak	30,00 EUR/uur

Verhuurcoëfficiënt:

Bij verhuur voor meerdere aaneensluitende dagen wordt met een coëfficiënt vermenigvuldigd:

x 1,5 (2 dagen) x 2 (3d.) x 2,5 (4d.) x 3 (5d.) x 3,5 (6d.) x 4 (7d.) x 4,4 (8d.) x 4,7 (9d.) x 5 (10d.) x 5,2 (11d.) x 5,4 (12d.) x 5,6 (13d.) x 5,8 (14d).
--

De polyvalente zaal wordt niet verhuurd voor activiteiten van derden op dagen dat de theaterzaal in gebruik is en vice versa, tenzij beide activiteiten door dezelfde vereniging worden georganiseerd.

De afname van alle dranken voor gebruik in de polyvalente zaal gebeurt steeds via de concessionaris, die tevens instaat voor de bediening, het materiaal en het deurbeheer. Over de modaliteiten ter zake kunnen de gebruikers voorafgaandelijk afspraken maken met de concessionaris. Er kan in overleg met het cultuurcentrum een schadevergoeding worden aangerekend door de concessionaris bij inbreuk op deze regel.

Zie huishoudelijk reglement voor details.



## Artikel 7: FOYER

De foyer van cultuurcentrum De Herbakker wordt niet verhuurd.

De presentatie van promotiemateriaal/infostanden kan enkel via de mobiele balie van het cultuurcentrum. Overig panelen, toeleidende- en omkaderingsactiviteiten kunnen enkel in de gehuurde ruimtes mits er rekening wordt gehouden met de geldende veiligheidsbepalingen.

## Artikel 8: Lokalen voor cultureel gebruik in het Stadskantoor

De vergaderzalen worden enkel voor vergaderingen, cursussen en informatieve activiteiten ter beschikking gesteld en zijn beschikbaar tot 23u (niet op zon- en feestdagen). De zalen worden bijgevolg -tenzij uitdrukkelijke andersluidende beslissing van het college van burgemeester en schepenen- niet ter beschikking gesteld voor recepties, koffietafels, eefestijnen, privéfeesten en dergelijke activiteiten, alsook niet van commerciële organisaties.

De gebruikers worden vooraf in kennis gesteld van de staat van de infrastructuur en de technische beperkingen. Er kan geen beroep gedaan worden op stadspersoneel voor ondersteuning zoals op- of afbouw van geplande activiteiten.

Drankverbruik (enkel frisdrank) wordt aangerekend aan €1 per consumptie.

De vergaderzalen zijn gratis ter beschikking voor de organisatie van de eigen activiteiten van het stadsbestuur, vergaderingen van de stedelijke adviesraden en politieke partijen waarvan de fractie tijdens de lopende legislatuur zetelt in de gemeenteraad.

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waar de stad lid van is.

### 8.1 Vergaderlokaal 0.2: capaciteit max. 15 personen

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

### 8.2 Vergaderlokaal 2.1: capaciteit max. 15 personen

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

### 8.3 Vergaderlokaal 0.1 (halfronde zaal): capaciteit max. 100 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / Cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld	Blokkade
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	50	100	10
Kortingtarief	10	20	2



#### 8.4 Vergaderlokaal 1.1 (schepenzaal): capaciteit max. 25 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / Cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld	Blokkade
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	25	50	5
Kortingtarief	5	10	1

#### Artikel 9 : Lokalen voor cultureel gebruik in de stedelijke Bibliotheek

De vergaderzalen worden enkel voor vergaderingen en cursussen ter beschikking gesteld en zijn beschikbaar tijdens de openingsuren van de Bibliotheek (maandag van 14 tot 19 uur, dinsdag van 14 tot 20 uur, woensdag van 14 tot 19 uur, donderdag van 9 tot 19 uur, vrijdag van 14 tot 17 uur en zaterdag van 9 tot 12 uur)

De gebruikers worden vooraf in kennis gesteld van de staat van de infrastructuur en de technische beperkingen. Er kan geen beroep gedaan worden op stadspersoneel voor ondersteuning zoals op- of afbouw van geplande activiteiten.

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waar de stad lid van is
- politieke partijen waarvan de fractie tijdens de lopende legislatuur zetelt in de gemeenteraad.

#### 9.1 Auditorium: capaciteit max 60 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	25	50
Kortingtarief	5	10

#### 9.2 Veranda

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

#### 9.3 Tentoonstellingsruimte

De bibliotheek wordt gratis ter beschikking gesteld voor tentoonstellingen.

De organisatie van een tentoonstelling kan maximum voor 4 weken.

Voorwaarden

- duur tentoonstelling: min. 2 – max. 4 weken
- verzekering te betalen door kunstenaars
- geen extra ondersteuning vanuit cc of bib (bvb. vernissages, opbouw, afbouw, enz.)
- geen gratis extra materiaal.



## Artikel 10

Het verhuurbedrag moet vooraf betaald worden volgens de richtlijnen bepaald door de dienst financiën van de stad Eeklo.

Eventuele kosten voor ticketverkoop, extra personeelsinzet, extra technisch materiaal, drankverbruik of uitzonderlijke schoonmaak worden aangerekend met een aanvullende factuur na de activiteit.

Er worden geen voorschotten uitbetaald op de ticketverkoop. De afrekening gebeurt door de administratie na het plaatsvinden van de activiteit.

## Artikel 11

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en wordt gemachtigd in alle onvoorziene omstandigheden de nodige beslissingen te nemen.

## Artikel 12

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en treedt in werking op 1 juni 2016.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 23 juni 2014 houdende goedkeuring van het retributiereglement op het gebruik van het stedelijk CultuurCentrum De Herbakker en andere lokalen voor cultureel gebruik wordt met ingang van dezelfde datum opgeheven.

Meike Van Grembergen  
stadssecretaris

Namens de gemeenteraad,

Odette Van Hamme  
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:  
voor de burgemeester,  
de stadssecretaris  
(art. 126 nieuwe gemeentewet)

